



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-03/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 440,19
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,32	53,78	8	430,27
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,15	15,60	8	124,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	8	50,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,37	416,62	10	4 166,17
Дезинфекция МОП		м2	41,20	4,69	193,23	9	1 739,05
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,32	1 009,61	1	1 009,61
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	1,91	580,83	1	580,83
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	9,65	424,60	2	849,20
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	22	628,32
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	21,77	87,08	22	1 915,76
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,45	19,80	6	118,80
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	390,00	0,45	175,50	11	386,10
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,34	22,10	12	265,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,43	18,92	20	378,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,48	187,20	9	1 684,80
Посыпка противогололедным материалом (соль)		м2	28,00	1,47	41,16	2	82,32
Посыпка противогололедным материалом (соль)		м2	44,00	1,47	64,68	2	129,36
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	1,78	115,70	3	347,10
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	1,93	84,92	3	254,76
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	2,16	842,40	3	2 527,20
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	580,00	0,24	139,20	5	696,00
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,24	115,20	5	576,00
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	28,00	0,46	12,88	22	283,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 300,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					8 838,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (21.02.2022)		м2	225,00	39,28	0,00	8 838,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,17	12 016,17
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	35,35	293,48
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,604	22,99	381,73
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	135,000	2,64	356,40
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	927,87	927,87
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	1,64	6 216,57
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

52 449,32

- Всего за период с **01.03.2022г.** по **31.03.2022г.** выполнено работ на общую сумму **52 449,32** (Пятьдесят две тысячи четыреста сорок девять рублей 32 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

